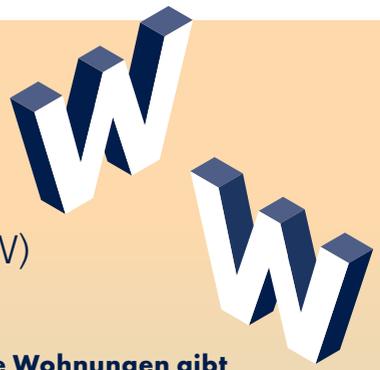




5 Gründe für ein **Ja** zur Initiative für bezahlbares Wohnen in Wallisellen (BWW)



1 Ein Ja führt dazu, dass es mehr bezahlbare Wohnungen gibt

In Wallisellen gibt es kaum gemeinnützige Wohnungen. Der Anteil liegt aktuell bei 3,4%. In den Nachbargemeinden Dietlikon (7,1%), Opfikon (6,2%) oder Kloten (7,3%) gibt es rund doppelt so viele bezahlbare Wohnungen. Die Initiative soll umweltfreundliches und altersdurchmisches Wohnen fördern.

2 Ein Ja gibt der Stadt viel Spielraum für die Umsetzung

Die Initiative ist von einer Privatperson lanciert und parteiunabhängig. Sie lässt viel Spielraum offen für die Umsetzung und stellt keine Extremforderungen. Die Stadt kann zum Beispiel Darlehen vergeben oder Land im Baurecht abtreten. Die Initiative tangiert privates Eigentum nicht und macht Bauherren keine Vorschriften.

3 Ein Ja trägt dazu bei, dass Wallisellen eine lebendige Stadt bleibt

Wallisellen ist nahe am Flughafen, an Uster, Winterthur und Zürich. Die Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sind sehr gut. Das führt dazu, dass es fast keine freien Wohnungen gibt und die Mieten immer höher werden. Wallisellen soll eine Stadt bleiben, in der auch Singles, Alleinerziehende oder Seniorinnen wohnen. Mit einer bunten Bevölkerung wird Wallisellen keine Schlafstadt.

4 Ein Ja wird von der Stadt empfohlen

Der Walliseller Stadtrat hat sich dafür ausgesprochen, der Initiative zuzustimmen. Vorgaben für Wohnraumpolitik seien richtig und sinnvoll. Der Vorstoss ist laut Stadt pragmatisch und er deckt sich mit den städtischen Legislaturzielen. Es gibt keinen Gegenvorschlag.

5 Auch das lokale Gewerbe profitiert von einem Ja

Walliseller Handwerksbetriebe, aber auch der Detailhandel und örtliche Gastronomie sind auf kompetente Fachkräfte angewiesen. Je kürzer ein Arbeitsweg, desto attraktiver. In Wallisellen sollen nicht nur Banker, sondern auch Busfahrer wohnen können.

Erzählen Sie Ihren Bekannten, Freunden und Verwandten von **BWW** und sagen Sie bei der Urnenabstimmung am **3. März 2024** **Ja** zu mehr bezahlbaren Wohnungen in Wallisellen.